

Андижон шаҳар
«Маказий дехкон бозори» АЖ
Кузатув кенгашининг 30.11.2021
йилдаги йигилиш қарорига асосан

ТАСДИКЛАНГАН

**АНДИЖОН ШАҲАР
«МАРКАЗИЙ ДЕХКОН БОЗОРИ»
АКЦИЯДОРЛИК ЖАМИЯТИНИНГ**

2022 йил учун тузилган

БИЗНЕС - РЕЖА

КИРИШ

Андижон шаҳар «Марказий дехкон бозори» акциядорлик жамияти (матн давомида «Жамият» деб номланади) Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 1994 йил 29 мартдаги 171-сонли ва 1995 йил 4 декабрдаги 448-сонли қарорлари асосида ҳамда Андижон вилояти Давлат мулкани бошқариш ва тадбиркорликни қўллаб-қувватлаш бошқармасининг 1996 йил 19 апрелдаги 559-сонли буйруғи билан Андижон шаҳар «Маказий дехкон бозори» негизида ташкил этилган.

Жамият 2003 йил 8 августда акциядорларнинг умумий йиғилиши қарорига асосан ва 2003 йил 19 сентябрда Андижон вилояти Адлия бошқармаси томонидан тасдиқланган.

Жамият 2019 йил 14 январдаги 36-сонли тартиб рақами билан Андижон шаҳар Давлат хизматлари марказидан қайта рўйхатдан ўтказилган.

Жамият манзили: Андижон вилояти, Андижон шаҳри, А.Фитрат кўчаси, 246 уй манзилида жойлашган бўлиб, жамиятга Андижон шаҳар ҳокимлиги томонидан умумий майдони 37348 кв.м ҳажмдаги ер майдони бириктирилиб берилган;

1. Юридик манзили: Индекс:170100, Андижон вилояти, Андижон шаҳри, А.Фитрат кўчаси, 246 уй;

2. Статистика органларидан берилган тармоқ коди: 1703401;

3. Ихтисослашуви (фаолият тури): 71260;

4. СТИР: 201533034;

5. Хизмат кўрсатувчи банк: ТИФ «Миллий банк» Андижон шаҳар;

- ҳисоб рақами 20210000000183868001; МФО 00074;

6. Иш режими: (ҳафтада 6 кун);

- иш вақти соат 9 дан 17 гача;

7. Ишчи-ҳодимларнинг умумий сони: 45 нафар, шундан, Маъмурий бошқарув ходимлари сони 11 та;

8. Умумий ер майдони, жами 3,7 га.

ЖАМИЯТ УСТАВ ФОНДИ

Жамиятнинг устав фонди ҳажми 6 183 930 000 (Олти миллиард бир юз саксон уч миллион тўққиз юз ўттиз минг) сўмни ташкил этади.

Жамиятнинг акциядорларининг сони 282 нафарни ташкил этади ва Устав фонди қуйидаги тартибда тақсимланган:

1. Андижон шаҳар ҳокимияти улуши 99,58 фоиз;

2. Юридик шахслар улуши 0,02 фоиз;

3. Жисмоний шахслар улуши 0,4 фоизни ташкил этади ва жамиятнинг устав фонди тўлиқ шакллантирилган.

ЖАМИЯТНИНГ БОШҚАРУВ ОРГАНЛАРИ

Ўзбекистон Республикасининг “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги, қонунига ва жамият уставига асосан жамиятни бошқаришни Акциядорларнинг (таъсисчилар) умумий йиғилиши, Кузатув кенгаши ва Ижроия органи амалга оширади. Жамиятнинг олий бошқарув органи Акциядорларнинг (таъсисчилар) умумий йиғилиши ҳисобланади.

ЖАМИЯТНИНГ ИШИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ ВА РИВОЖЛАНТИРИШ ОМИЛЛАРИ

Молиявий ривожланиш, нархлар ва жамият фаолиятининг фиксал режими;

- Жамиятни жисмоний ривожланиши;
- Жамият имиджи;
- Жамият хизматлари нархлари;
- Жамиятнинг шахсий савдо фаолияти;
- Жамият томонидан истеъмол қилинадиган хизмат ва махсулотларга нархлар;
- Солиқ режими;
- Банк кредитланишининг нархи ва шартлари;
- Инфляциянинг миқдори ва тезлиги;
- Низом жамғармасининг миқдори ва дивидендларни тўлаш частотаси.
- Жамиятга қарашли бино ва иншоотларни ижарага бериш ва уларга коммунал хизмат кўрсатишни ташкиллаштириш.

Жамият ҳудудида 0 та кийим – кечак ва халқ истеъмоли молларига ихтисослашган савдо жойлари (дўконлари), 57 та озиқ-овқат маҳсулотлари савдосини ташкил этиш бўйича савдо жойлари (дўконлари), 0 тага мўлжалланган мол бозори ҳудуди, 15 та аравалар ва 70 та тарозилар мавжуд бўлиб, улардан тушадиган маблағларни шунингдек, ижарага берилган бино ва иншоотлардан ижара ҳақлари ва автотураргоҳдан тушадиган тушумларни белгиланган таъриф асосида ундириш.

Шунингдек, ижарага берилган

ЖАМИЯТ ФАОЛИЯТИНИНГ АСОСИЙ ТУРЛАРИ ВА ДАРОМАДЛАРИ

- Бозор ҳудудида аҳолининг кундалик ҳаётидаги ўрни ва аҳамиятини инобатга олиб ҳамда харидорлар учун қулай шароитлар яратиш, савдони ташкил этиш бўйича савдо хизматларини кўрсатишдан иборат.

Жамиятнинг асосий фаолият турлари ва даромадлар манбаига қуйидагилар киради:

- савдо жойлари учун ундириладиган жой ҳақи тўловлари (озиқ-овқат, ноозиқ-овқат, бошқалар);
- бозорнинг ҳудудида жойлашган ва уларнинг тасарруфидаги ер участкалари, бинолар ва иншоотларни ижарага беришдан олинган тушумлар;
- сотувчилар ва харидорларга хизматлар кўрсатишдан олинган даромадлар;
- арава, тарози, ҳожатхона ва бошқа хизматлар учун тўловлар;
- қонун ҳужжатларига зид бўлмаган бошқа тушумлар бозор даромадларининг манбалари ҳисобланади.

| | | | | | | | | | | |
|-------|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1.8. | Бошқа даромадлар | | | | | | | | | |
| 2 | Давр харажатлари | | | | | | 196000 | 392000 | 588000 | 800000 |
| 2.1. | Иш хақи | 463479 | 116385 | 210192 | 335184 | 463479 | 175000 | 350000 | 525000 | 750000 |
| 2.2. | 12% ижтимоий солиқ | 55617 | 13966 | 25223 | 40222 | 55617 | 21000 | 42000 | 63000 | 90000 |
| 2.3. | Мол-Мулк солиғи | | | | | | 60000 | 120000 | 180000 | 240000 |
| 2.4. | Ер солиғи | | | | | | 30000 | 60000 | 90000 | 120000 |
| 2.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликчун солиқ | | | | | | 1250 | 2500 | 3750 | 5000 |
| 2.6. | Сув ва канализация | | | | | | 5000 | 10000 | 15000 | 20000 |
| 2.7. | Электр қуввати | 105000 | 39500 | 46200 | 63500 | 105000 | 37500 | 75000 | 112500 | 150000 |
| 2.8. | Газ харажатлари | | | | | | | | | |
| 2.9. | Дизенфекция харажатлари | 15859 | 2000 | 5000 | 7200 | 15859 | | | | |
| 2.10. | Махсустрас | 109000 | 60000 | 70000 | 85000 | 109000 | 6250 | 12500 | 18750 | 25000 |
| 2.11. | амартизация харажатлари | 106000 | 40354 | 51791 | 60923 | 106000 | 25000 | 50000 | 75000 | 100000 |
| 2.12. | Иссиқлик энергияси | | | | | | | | | |
| 3 | Жами бюджетга солиқлар | 534477 | 140864 | 266028 | 393840 | 534477 | 154750 | 309500 | 464250 | 619000 |
| 3.1. | ҚҚС 15% зачет билан | 192969 | 55487 | 95274 | 137709 | 192969 | 63500 | 127000 | 190500 | 254000 |
| 3.2. | 50% солиқ | | | | | | | | | |
| 3.3. | Мол-Мулк солиғи | 234168 | 58542 | 117084 | 175626 | 234168 | | | | |
| 3.4. | Ер солиғи | 107340 | 26835 | 53670 | 80505 | 107340 | | | | |
| 3.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганлик солиқ | | | | | | | | | |
| 5 | Фойда солиғини тўлагунга қадар фойда | 90000 | 20000 | 56000 | 69900 | 90000 | 44250 | 88500 | 132750 | 177000 |
| 6 | Фойда солиғи | 18000 | 4000 | 11200 | 13980 | 18000 | 8850 | 17700 | 26550 | 35400 |
| 7 | Хисобот даври соф фойдаси (зарар) | 72000 | 16000 | 44800 | 55920 | 72000 | 35400 | 70800 | 106200 | 141600 |
| | Рентабеллик даражаси | | | | | | 10% | 10% | 10% | 10% |

Жамият томонидан тасдиқланадиган даромадлар ва харажатлар сметасининг харажат қисмида белгиланган маблағ доирасида иш олиб борилади. Имкон даражасида кам маблағ ишлатилиб, режалаштирилган харажатлардан иқтисод қилиниши кўзда тутилади.

СОФ ФОЙДАНИ ТАҚСИМЛАНИШИ

| Даврлар | Йиллик режалаштирилган соф фойда | Соф фойдани тақсимланиши | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|----------------|---------------------------|--|
| | | Дивидендлар тўловига | | Захира фондига | Корхонани ривожлантиришга | Бошқа мақсадларга (қайси мақсадларга тўлиқ ёритиш керак) |
| | | Жами | Шундан, давлат улушига | | | |
| 2018 йил | 45200.0 | | | 2260 | 38420 | 4520 |
| 2019 йил | 75500 | 61839.3 | 61579.5 | 3755 | 2335.7 | 7550 |
| 2020 йил (кутилаётган) | 84000 | 68800 | 58553 | 4200 | 12600 | 8400 |
| 2021 йил (режа) | 141600 | 99120 | 98704 | 7080 | 21240 | 14160 |

Жамият 2021 йилга мўлжалланган бизнес-режасида унинг асосий параметрлари кўрсатиладиган хизматлар ва бажариладиган ишлар сифатини ошириш, фойдалилик ва дивидендларни тўлаш режалаштирилган.

(Агар жамият фаолиятининг бошқа мақсадларини аниқлаган бўлса, унда ушбу мақсадлар кўрсатилади).

Умуман олганда, ушбу бизнес-режа хизматлар ва ишлар ҳажмининг прогнозли ўсишини 5.0%га, корхонанинг соф фойдасини 67.0%га оширишни назарда тутди.

Бундан ташқари, ушбу бизнес режада капитал қўйилмалар учун 0 млрд. сўмлик йўналиш, корхонанинг захира фондиди тўлдириш йўналиши 0 млрд. сўмгача ва унинг ҳажмини 0 млрд. сўмгача ошириш кўзда тутилган.

Ушбу бизнес-режани амалга ошириш натижасида дивидендларни тўлаш 99120 минг сўмни, шу жумладан, давлат улушига 98704 минг. сўмни ташкил этиши режалаштирилмоқда, бу ўтган даврга нисбатан 44,0% (30320 минг. сўм) га кўпайишини назарда тутди.

2020 йилга мўлжалланган самарадорликнинг асосий муҳим кўрсаткичлари (СМК) режаси

Прогноз основных ключевых показателей эффективности

| № | Показатель | Един. измер. | Норматив | I квартал | I полугодие | 9 месяцев | год |
|----|---|--------------------|----------|-----------|-------------|-----------|-----|
| 1. | Прибыль до вычета процентов, налогов и амортизации (EBITDA — Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization)* (прибыль до налогообложения) + (проценты к уплате) + (амортизация ОС и НМА) | <i>тыс. сум</i> | | | | | |
| | Чистая прибыль | | | | | | |
| | + Расходы по налогу на прибыль | | | | | | |
| | – Возмещенный налог на прибыль | | | | | | |
| | (+ Чрезвычайные расходы) | | | | | | |
| | (– Чрезвычайные доходы) | | | | | | |
| | + Проценты уплаченные | | | | | | |
| | – Проценты полученные | | | | | | |
| | = EBIT | | | | | | |
| | + Амортизационные отчисления по материальным и нематериальным активам | | | | | | |
| | – Переоценка активов | | | | | | |
| | = EBITDA | | | | | | |
| 2. | Соотношение затрат и доходов (CIR — Cost Income Ratio)* (операционные расходы)/выручка. | <i>коэффициент</i> | | | | | |
| | операционные расходы | | | | | | |
| | /выручка | | | | | | |
| 3. | Рентабельность привлеченного капитала (ROCE — Return on Capital Employed)* (чистая прибыль)/(привлеченный капитал на начало и конец периода). | <i>%</i> | | | | | |
| | чистая прибыль | | | | | | |
| | / (привлеченный капитал на начало и конец периода) | | | | | | |
| 4. | Рентабельность акционерного капитала (ROE — Return On Equity)* (чистая прибыль)/(среднегодовой акционерный капитал). | <i>%</i> | | | | | |
| | чистая прибыль | | | | | | |
| | / (среднегодовой акционерный капитал) | | | | | | |
| 5. | Рентабельность инвестиций акционеров (TSR — Total Shareholders Return)* (цена акции в конце периода — цена акции в начале периода + выплаченные в течение периода дивиденды)/(цена акции в начале периода). | <i>%</i> | | | | | |
| | цена акции в конце периода | | | | | | |
| | цена акции в начале периода | | | | | | |
| | выплаченные в течение периода дивиденды | | | | | | |
| | цена акции в начале периода | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--|--------------------|------------------|--|--|--|--|
| 6. | Рентабельность активов $K_{pp} = Пудн / Аср$ | <i>коэффициент</i> | > 0,05 | | | | |
| | Пудн — прибыль до уплаты налога на прибыль — (графа 5, строка 240, или убыток — со знаком минус графа 6, строка 240 формы № 2 «Отчет о финансовых результатах») | | | | | | |
| | Аср — среднеарифметическая величина стоимости активов, рассчитываемая по формуле: $Аср = (А1 + А2) / 2$ | | | | | | |
| | А1 — стоимость активов на начало периода (графа 3 строки 400 формы № 1 «Бухгалтерский баланс»); | | | | | | |
| | А2 — стоимость активов на конец периода (графа 4 строки 400 формы № 1 «Бухгалтерский баланс»). | | | | | | |
| 7. | Коэффициент абсолютной ликвидности $K_{ал} = Дс / То$ | <i>коэффициент</i> | > 0,2 | | | | |
| | ДС — денежные средства — сумма строк раздела актива баланса, строка 320 (строки 330 + 340 + 350 + 360) | | | | | | |
| | ТО — текущие обязательства, стр. 600 II раздела пассива баланса. | | | | | | |
| 8. | Коэффициент финансовой независимости $K_{сс} = П1 / (П2 - ДО)$ | <i>коэффициент</i> | > 1 | | | | |
| | П1 — источники собственных средств (уставной капитал, резервный капитал, добавленный капитал, нераспределенная прибыль и др.), итог раздела I пассива баланса, строка 480 | | | | | | |
| | П2 — обязательства, раздел II пассива баланса, строка 770 | | | | | | |
| | ДО — долгосрочные обязательства (строка 490 бухгалтерского баланса) | | | | | | |
| 9. | Оборачиваемость кредиторской задолженности в днях $Окрдн = Дп / (Вр / Кзср)$ | <i>дни</i> | | | | | |
| | Вр — чистая выручка от реализации продукции (работ, услуг) отчетного периода, сум.; стр.010, графа 5 «Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) форма № 2 «Отчет о финансовых результатах» | | | | | | |
| | Дп — количество календарных дней в периоде | | | | | | |
| | Кзср — среднее арифметическое значение кредиторской задолженности (половина от суммы значений на начало и конец периода по строке 601 «текущая кредиторская задолженность» раздела II пассива баланса, формы № 1 «Бухгалтерский баланс»). | | | | | | |
| 10. | Оборачиваемость дебиторской задолженности в днях $Оздн = Дп / (Вр / Дзср)$ | <i>дни</i> | | | | | |
| | Вр — чистая выручка от реализации продукции (работ, услуг) отчетного периода, сум.; стр.010, графа 5 «Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) форма № 2 «Отчет о финансовых результатах». | | | | | | |
| | Дп — количество календарных дней в периоде | | | | | | |
| | Дзср — среднее арифметическое значение дебиторской задолженности (половина от суммы значений на начало и конец периода по строке 210 «Дебиторы, всего» раздела II актива баланса, формы № 1 «Бухгалтерский баланс»). | | | | | | |
| 11. | Коэффициент покрытия (платежеспособности) $K_{пл} = А2 / (П2 - ДО)$ | <i>коэффициент</i> | > 1,25 | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--|-----------------|--|--|--|--|--|
| | A2 — текущие активы (производственные запасы, готовая продукция, денежные средства, дебиторская задолженность и др.), раздел II актива баланса, строка 390. | | | | | | |
| | П2 — обязательства, раздел II пассива баланса, строка 770. | | | | | | |
| | ДО — долгосрочные обязательства (строка 490 бухгалтерского баланса). | | | | | | |
| 12. | Дивидендный выход $Дв = Дао / EPS$ | <i>тыс. сум</i> | | | | | |
| | Дао — начисленный дивиденд на одну простую акцию (на основании документов бухгалтерского учета) | | | | | | |
| | EPS — доход на акцию, определяется по формуле: $EPS = (Чп - ДИВприв) / Као$ | | | | | | |
| | Чп — чистая прибыль отчетного периода, (строка 270 «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода», графа 5 «Доходы (прибыль)», форма № 2 «Отчет о финансовых результатах») | | | | | | |
| | ДИВприв — начисленные дивиденды по привилегированным акциям (на основании документов бухгалтерского учета) | | | | | | |
| | Као — общее число размещенных простых акций (строка 152 «простые», графа 9 «Итого» формы № 5 «Отчет о собственном капитале»). | | | | | | |
| 13. | Показатель снижения дебиторской задолженности (в % к установленному заданию) | % | | | | | |
| | Значение дебиторской задолженности на начало года | | | | | | |
| | Значение дебиторской задолженности на конец периода | | | | | | |

Прогноз дополнительных ключевых показателей эффективности

| № | Показатель | Един. измер. | Норматив | I квартал | I полугодие | 9 месяцев | год |
|----|--|--------------------|----------|-----------|-------------|-----------|-----|
| 1. | Коэффициент износа основных средств $Кизн = И / О$ | <i>Коэффициент</i> | < 0,5 | | | | |
| | И — износ основных средств — строка 011 формы № 1 «Бухгалтерский баланс» | | | | | | |
| | О — первоначальная стоимость основных средств — строка 010 формы № 1 «Бухгалтерский баланс» | | | | | | |
| 2. | Коэффициент обновления основных средств $Ки = Аи / Акос$ | <i>Коэффициент</i> | | | | | |
| | Аи — балансовая стоимость поступивших за период основных средств (строка 101, графа 2 Формы статистической отчетности 2-moliya «Отчет о наличии и движении основных средств и других нефинансовых активов») | | | | | | |
| | Акос — балансовая стоимость всех основных средств на конец периода (строка 101, графа 9 Формы статистической отчетности 2-moliya «Отчет о наличии и движении основных средств и других нефинансовых активов»). | | | | | | |
| 3. | Производительность труда $Вч = Вр / Чср$ | <i>тыс. сум</i> | | | | | |
| | Вр — чистая выручка от реализации продукции (работ, услуг) отчетного периода, сум; (строка 010, графа 5 «Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг» формы № 2 «Отчет о финансовых результатах») | | | | | | |

| | | | | | | |
|----|--|--------------------|-----------------|--|--|--|
| | Чср — среднесписочная численность сотрудников организации, согласно информации кадровой службы. | | | | | |
| 4. | Фондоотдача $Фо = Вр / Фср$ | <i>тыс.сум</i> | | | | |
| | Вр — чистая выручка от реализации продукции (работ, услуг) отчетного периода, сум; (строка 010, графа 5 «Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) формы № 2 «Отчет о финансовых результатах») | | | | | |
| | Фср — среднеарифметическая величина стоимости основных средств за отчетный период. Определяется по формуле средней арифметической: $Фср = (Ф1 + Ф2) / 2$ | | | | | |
| | Ф1 и Ф2 — стоимость основных средств на начало и конец отчетного периода, сум.; стр. 012. графы 3 и 4 «Остаточная (балансовая) стоимость», форма № 1 «Бухгалтерский баланс» | | | | | |
| 5. | Коэффициент использования производственных мощностей $Ким = Qфакт. / ((Qпроектн. - (Qаренд. + Qконсерв.))$ | <i>Коэффициент</i> | > 0,5 | | | |
| | Qфакт. — фактический объем выпущенной продукции (оказания услуг) за отчетный период в сопоставимом стоимостном выражении | | | | | |
| | Qпроектн. — максимальный объем выпуска продукции (оказания услуг) за установленный период времени в сопоставимом стоимостном выражении, который может быть достигнут при полном использовании основного технологического оборудования и соблюдении установленного режима работы | | | | | |
| | Qарендн. — объемы продукции (сопоставимые), приходящиеся на мощности, сданные в аренду | | | | | |
| | Qконсерв. — объемы продукции (сопоставимые), приходящиеся на законсервированные мощности. | | | | | |
| 6. | Энергоэффективность (доля затрат на энергию в структуре себестоимости продукции) $Зэ / Зп$ | <i>Коэффициент</i> | | | | |
| | Зэ — совокупная стоимость затрат производственного назначения на горюче-смазочные материалы, теплоснабжение, потребление электричества, газоснабжение (на основании документов бухгалтерского учета) | | | | | |
| | Зп — себестоимость произведенной продукции (на основании документов бухгалтерского учета) | | | | | |
| 7. | Доля инновационной продукции в общем объеме реализованной продукции $VIPS_{сп} = (VIPS / VPS) * 100\%$ | <i>тыс.сум</i> | | | | |
| | VIPS — объем реализованных инновационных товаров, работ, услуг (в денежном выражении) | | | | | |
| | VPS — общий объем реализованных товаров, работ, услуг (в денежном выражении). | | | | | |
| 8. | Доля затрат на инновационную деятельность в общих затратах организации $R\&DGE = (R\&D / GE) * 100\%$ | <i>коэффициент</i> | < 1,0 | | | |
| | R&D — общие затраты на инновационную деятельность (в денежном выражении) | | | | | |
| | GE — общие затраты организации (в денежном выражении). | | | | | |
| 9. | Затраты на обучение персонала, в расчете на одного работника $Зобуч / Чср$ | | | | | |
| | Зобуч — затраты на обучение персонала (на основании документов бухгалтерского учета) | | | | | |
| | Чср — среднесписочная численность сотрудников организации, согласно | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|--|--|--|--|--|
| | информации кадровой службы | | | | | | |
| 10. | Коэффициент текучести кадров <i>Чнач / Чкон</i> | % | | | | | |
| | Чнач и Чкон — численность сотрудников организации, на начало и конец периода, согласно информации кадровой службы. | | | | | | |
| 11. | Индикатор выполнения Инвестиционной программы в денежном выражении* | | | | | | |
| 12. | Индикатор выполнения параметров ввода мощностей (в % к заявленному физическому объему)* | | | | | | |
| 13. | Показатель выполнения параметров экспорта (в % к денежному объему) | | | | | | |

Прогноз удельного веса основных ключевых показателей эффективности

| № | Показатель | I квартал | I полугодие | 9 месяцев | год |
|-----|---|-----------|-------------|-----------|-----|
| 1. | Прибыль до вычета процентов, налогов и амортизации (EBITDA — Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization)* (прибыль до налогообложения) + (проценты к уплате) + (амортизация ОС и НМА) | | | | |
| 2. | Соотношение затрат и доходов (CIR — Cost Income Ratio)* (операционные расходы)/выручка. | | | | |
| 3. | Рентабельность привлеченного капитала (ROCE — Return on Capital Employed)* (чистая прибыль)/(привлеченный капитал на начало и конец периода). | | | | |
| 4. | Рентабельность акционерного капитала (ROE — Return On Equity)* (чистая прибыль)/(среднегодовой акционерный капитал). | | | | |
| 5. | Рентабельность инвестиций акционеров (TSR — Total Shareholders Return)* (цена акции в конце периода — цена акции в начале периода + выплаченные в течение периода дивиденды)/(цена акции в начале периода). | | | | |
| 6. | Рентабельность активов $K_{pp} = \text{Пудн} / \text{Аср}$ | | | | |
| 7. | Коэффициент абсолютной ликвидности $K_{ал} = \text{Дс} / \text{То}$ | | | | |
| 8. | Коэффициент финансовой независимости $K_{сс} = \text{П1} / (\text{П2} - \text{ДО})$ | | | | |
| 9. | Оборачиваемость кредиторской задолженности в днях $Окрдн = \text{Дп} / (\text{Вр} / \text{Кзср})$ | | | | |
| 10. | Оборачиваемость дебиторской задолженности в днях $Одздн = \text{Дп} / (\text{Вр} / \text{Дзср})$ | | | | |
| 11. | Коэффициент покрытия (платежеспособности) $K_{пл} = \text{А2} / (\text{П2} - \text{ДО})$ | | | | |
| 12. | Дивидендный выход $\text{Дв} = \text{Дао} / \text{EPS}$ | | | | |
| 13. | Показатель снижения дебиторской задолженности (в % к установленному заданию) | | | | |

| | | | | |
|--------------|-----|-----|-----|-----|
| Итого | 100 | 100 | 100 | 100 |
|--------------|-----|-----|-----|-----|

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2015 йил 28 июлдаги “Давлат улуши бўлган акциядорлик жамиятлари ва бошқа хўжалик юритувчи субъектлар фаолияти самарадорлигини баҳолаш мезонларини жорий этиш тўғрисида”ги қарорига асосан, жамият ижро этувчи орган фаолияти самарадорлигини баҳоламасдан ёки уларнинг фаолияти қониқарсиз ёки паст даражада деб эътироф этилган тақдирда устамалар белгилашга, мукофот пули ва бошқа моддий рағбатлантиришлар тўлашга йўл қўйилмайди.

Шунингдек, Ижро этувчи органнинг самарадорлиги кетма-кет икки чорак мобайнида қониқарсиз ёки паст даражада (ҳар қандай уйғунликда) бўлса, бу ижро этувчи орган раҳбари билан меҳнат шартномасини бекор қилиш ташаббуси билан чиқишга олиб келади.

Яқуний хулоса

Жамият томонидан 2021 йилда даромадларни янада ошириш, аҳолига турли хил хизматлар кўрсатиш, қўшимча жойларни ташкил этиш ва бошқа вазифаларни ўрнатилган тартибда амалга ошириш йўлга қўйилиши мумкин.

Жамиятнинг 2021 йил учун белгиланган фаолиятида соҳага тегишли Ўзбекистон Республикаси Президенти Фармонлари, Вазирлар Маҳкамасининг қарорлари ва юртбошимизнинг маърузаларида кўтарилган масалаларни бажаришга асосий эътибор қаратилади. Хусусан, барча ҳаётий масалалар бошқарув ижроия органининг кундалик режавий йиғилишларида атрофлича муҳокама қилиниб, белгиланган тадбир ва қабул қилинган қарорлар асосида иш олиб борилади.

Жамиятнинг 2021 йил учун истиқболли режаларида асосий эътиборни бутун куч ва бор имкониятларни биринчи навбатда белгиланган режаларни ошириб бажарилишига, шунингдек асоссиз харажатларни вужудга келмаслигига қаратилади. Жумладан, бу тадбирларда жамиятимиздаги мавжуд камчиликларни ва нуқсонларни ўрганиб чиқиб, уларни бартараф этиш чораларини кўриш, олинган даромадларни тўғри шаклланиши ва улардан мақсадли фойдаланиш, жой ҳақи ва кўрсатиладиган хизматлар учун тўловларни ўз вақтида тўлиқ ундирилишини таъминлаш каби ишлар режаси белгиланди ва амалий ишлар олиб борилади.

Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ жамиятнинг ҳар бир ишчи ходимлари ва ижроия органи ходимлари белгиланган прогноз режаларни бажарилишида юқорида кўрсатиб ўтилган вазифалар доирасида ўз иш фаолиятини белгилашлари лозим.

Шунингдек, ушбу Бизнес-режада кўзда тутилган тадбирлар корхонанинг таркибий бўлинмалари томонидан тўғридан-тўғри жамият ижроия органи назорати остида амалга оширилади.

Ушбу Бизнес-режанинг бажарилишини назорат қилиш белгиланган тартибда жамиятнинг кузатув кенгаши томонидан амалга оширилади, шу жумладан, ҳар чоракда ижро органининг ҳисоботларини тинглаш, прогнозларнинг бажарилмаслик ҳолатлари аниқланганда, зарур чора-тадбирлар ишлаб чиқади ва тасдиқлайди.

Қонунга мувофиқ, кузатув кенгаши жамият фаолиятида қўпол қоида бузарликлар аниқланганда ёки йиллик бизнес-режанинг параметрлари бажарилмаганда жамият ижроия органи раҳбари (директор, раис) билан меҳнат шартномасини муддатидан олдин бекор қилишга ҳақлидир.

**2021 йилга мўлжалланган Бухгалтерия баланси
(1-сон шакли)**

| Кўрсаткичлар номи | Сатр коди | 2020 йил якуни бўйича (кутилаётган) | | 2021 йил (режа) | | | |
|--|--------------|---|-----------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | | Ҳисобот даври бошига | Ҳисобот даври охирига | 01.04.2021 йил | 01.07.2021 йил | 01.10.2021 йил | 01.01.2022 йил |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Актив | | | | | | | |
| I. Узоқ муддатли активлар | | | | | | | |
| Асосий воситалар: | | | | | | | |
| Бошланғич (қайта тиклаш) қиймати (0100, 0300) | 010 | 19383026 | 17901606 | 17901606 | 17901606 | 17901606 | 17901606 |
| Эскириш суммаси (0200) | 011 | 182321 | 187031 | 212031 | 237031 | 262031 | 287031 |
| қолдиқ (баланс) қиймати (сатр. 010 - 011) | 012 | 19200705 | 17714575 | 17689575 | 17664575 | 17639575 | 17614575 |
| Номоддий активлар: | | | | | | | |
| Бошланғич қиймати (0400) | 020 | | | | | | |
| Амортизация суммаси (0500) | 021 | | | | | | |
| қолдиқ (баланс) қиймати (сатр. 020 - 021) | 022 | | | | | | |
| Узоқ муддатли инвестициялар, жами (сатр.040+050+060+070+080) | 030 | 1900 | 1900 | 1900 | 1900 | 1900 | 1900 |
| Қимматли қоғозлар (0610) | 040 | 1900 | 1900 | 1900 | 1900 | 1900 | 1900 |
| Шўъба хўжалик жамиятларига инвестициялар (0620) | 050 | | | | | | |
| қарам хўжалик жамиятларига инвестициялар (0630) | 060 | | | | | | |
| Чет эл капитали мавжуд бўлган корхоналарга инвестициялар (0640) | 070 | | | | | | |
| Бошқа узоқ муддатли инвестициялар (0690) | 080 | | | | | | |
| Ўрнатиладиган асбоб-ускуналар (0700) | 090 | | | | | | |
| Капитал қўйилмалар (0800) | 100 | 156915 | 130835 | 115835 | 100835 | 85835 | 70835 |
| Узоқ муддатли дебиторлик қарзлари (0910,0920,0930,0940) | 110 | | | | | | |
| Долгосрочные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990) | 120 | | | | | | |
| I бўлим бўйича жами (сатр.012+022+030+090+100+110+120) | 130 | 19359520 | 17847310 | 17807310 | 17767310 | 17727310 | 17687310 |
| II. Жорий активлар | | | | | | | |
| Товар-моддий захиралари, жами (сатр.150+160+170+180) | 140 | | | | | | |
| Ишлаб чиқариш захиралари (1000, 1100, 1500, 1600) | 150 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|-----|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Тугалланмаган ишлаб чиқариш (2000, 2100, 2300, 2700) | 160 | | | | | | |
| Тайёр маҳсулот (2800) | 170 | | | | | | |
| Товарлар (2900 дан 2980 нинг айирмаси) | 180 | | | | | | |
| Келгуси давр харажатлари (3100) | 190 | | | | | | |
| Кечиктирилган харажатлар (3200) | 200 | | | | | | |
| Дебиторлар, жами (сатр. 220+240+250+260+270+280+290+300+310) | 210 | 229825 | 172000 | 160000 | 140000 | 120000 | 50000 |
| шундан: муддати ўтган* | 211 | | | | | | |
| Харидор ва буюртмачиларнинг қарзи (4000 дан 4900 нинг айирмаси) | 220 | | | | | | |
| Ажратилган бўлинмаларнинг қарзи (4110) | 230 | | | | | | |
| Шўъба ва қарам хўжалик жамиятларнинг қарзи (4120) | 240 | | | | | | |
| Ходимларга берилган бўнақлар (4200) | 250 | | | | | | |
| Мол етказиб берувчилар ва пудратчиларга берилган бўнақлар (4300) | 260 | | | | | | |
| Бюджетга солиқлар ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича бўнақ тўловлари (4400) | 270 | 229825 | 172000 | 160000 | 140000 | 120000 | 50000 |
| Мақсадли давлат жамғармалари ва суғурталар бўйича бўнақ тўловлари (4500) | 280 | | | | | | |
| Таъсисчиларнинг устав капиталига улушлар бўйича қарзи (4600) | 290 | | | | | | |
| Ходимларнинг бошқа операциялар бўйича қарзи (4700) | 300 | | | | | | |
| Бошқа дебиторлик қарзлари (4800) | 310 | | | | | | |
| Пул маблағлари, жами (сатр.330+340+350+360), шу жумладан: | 320 | 5335 | 3520 | 4200 | 5400 | 3200 | 2100 |
| Кассадаги пул маблағлари (5000) | 330 | | | | | | |
| Ҳисоб-китоб счётидаги пул маблағлари (5100) | 340 | 5335 | 3520 | 4200 | 5400 | 3200 | 2100 |
| Чет эл валютасидаги пул маблағлари (5200) | 350 | | | | | | |
| Бошқа пул маблағлари ва эквивалентлари (5500, 5600, 5700) | 360 | | | | | | |
| қисқа муддатли инвестициялар (5800) | 370 | | | | | | |
| Бошқа жорий активлар (5900) | 380 | | | | | | |
| II бўлим бўйича жами (сатр. 140+190+200+210+320+370+380) | 390 | 235160 | 175520 | 164200 | 145400 | 123200 | 52100 |
| Баланс активи бўйича жами (сатр.130+390) | 400 | 19594680 | 18022830 | 17971510 | 17912710 | 17850510 | 17739410 |
| Пассив | | | | | | | |
| I. Ўз маблағлари манбалари | | | | | | | |
| Устав капитали (8300) | 410 | 6183930 | 6183930 | 6183930 | 6183930 | 6183930 | 6183930 |
| Қўшилган капитал (8400) | 420 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|-----|----------|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Резерв капитали (8500) | 430 | 99341 | 113332 | 115102 | 118642 | 123952 | 131032 |
| Сотиб олинган хусусий акциялар (8600) | 440 | | | | | | |
| Тақсимланмаган фойда (қопланмаган зарар) (8700) | 450 | 75500 | 90000 | 35400 | 70800 | 106200 | 141600 |
| Мақсадли тушумлар (8800) | 460 | 21342 | 21342 | 21342 | 21342 | 21342 | 21342 |
| Келгуси давр харажатлари ва тўловлари учун захиралар (8900) | 470 | 21934 | 21934 | 21934 | 21934 | 21934 | 21934 |
| I бўлим бўйича жами (сатр.410+420+430-440+450+460+470) | 480 | 6402047 | 6430538 | 6377708 | 6416648 | 6457358 | 6499838 |
| II. Мажбуриятлар | | | | | | | |
| Узоқ муддатли мажбуриятлар, жами (сатр.500+520+530+540+550+560+570+580+590) | 490 | | | | | | |
| шу жумладан: узоқ муддатли кредиторлик қарзлари (сатр.500+520+540+560+590) | 491 | | | | | | |
| Мол етказиб берувчилар ва пудратчиларга узоқ муддатли қарз (7000) | 500 | | | | | | |
| Ажратилган бўлинмаларга узоқ муддатли қарз (7110) | 510 | | | | | | |
| Шўъба ва қарам хўжалик жамиятларга узоқ муддатли қарз (7120) | 520 | | | | | | |
| Узоқ муддатли кечиктирилган даромадлар (7210, 7220, 7230) | 530 | | | | | | |
| Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича узоқ муддатли кечиктирилган мажбуриятлар (7240) | 540 | | | | | | |
| Бошқа узоқ муддатли кечиктирилган мажбуриятлар (7250, 7290) | 550 | | | | | | |
| Харидорлар ва буюртмачилардан олинган бўнақлар (7300) | 560 | | | | | | |
| Узоқ муддатли банк кредитлари (7810) | 570 | | | | | | |
| Узоқ муддатли қарзлар (7820, 7830, 7840) | 580 | | | | | | |
| Бошқа узоқ муддатли кредиторлик қарзлар (7900) | 590 | | | | | | |
| Жорий мажбуриятлар, жами (сатр.610+630+640+650+660+670+680+690+700+710+720+730+740+750+760) | 600 | 13192633 | 11592292 | 11593802 | 11496062 | 11393152 | 11239572 |
| шу жумладан: жорий кредиторлик қарзлари (сатр.610+630+650+670+680+690+700+710+720+760) | 601 | 6181633 | 11581292 | 11582802 | 11485062 | 11382152 | 11228572 |
| шундан: муддати ўтган жорий кредиторлик қарзлари* | 602 | | | | | | |
| Мол етказиб берувчилар ва пудратчиларга қарз (6000) | 610 | 5893055 | 5019170 | 5284151 | 5239611 | 5286701 | 5367736 |
| Ажратилган бўлинмаларга қарз (6110) | 620 | | | | | | |
| Шўъба ва қарам хўжалик жамиятларга қарз (6120) | 630 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|-----|----------|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Кечиктирилган даромадлар (6210, 6220, 6230) | 640 | | | | | | |
| Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича кечиктирилган мажбуриятлар (6240) | 650 | | | | | | |
| Бошқа кечиктирилган мажбуриятлар (6250, 6290) | 660 | | | | | | |
| Олинган бўнақлар (6300) | 670 | | | | | | |
| Бюджетга тўловлар бўйича қарз (6400) | 680 | 40184 | | 52000 | 45000 | 58000 | 65000 |
| Суғурталар бўйича қарз (6510) | 690 | | | | | | |
| Мақсадли давлат жамғармаларига тўловлар бўйича қарз (6520) | 700 | 85996 | 46571 | 62100 | 55100 | 65100 | 50485 |
| Таъсисчиларга бўлган қарзлар (6600) | 710 | | | | | | |
| Меҳнатга ҳақ тўлаш бўйича қарз (6700) | 720 | 103198 | 0 | 34200 | 35000 | 41000 | 45000 |
| Қисқа муддатли банк кредитлари (6810) | 730 | 7000000 | 6390351 | 6150351 | 5950351 | 5750351 | 5550351 |
| Қисқа муддатли қарзлар (6820, 6830, 6840) | 740 | 11000 | 11000 | 11000 | 11000 | 11000 | 11000 |
| Узоқ муддатли мажбуриятларнинг жорий қисми (6950) | 750 | | | | | | |
| Бошқа кредиторлик қарзлар (6950 дан ташқари 6900) | 760 | 59200 | 125200 | 155000 | 160000 | 170000 | 150000 |
| II бўлим бўйича жами (сатр.490+600) | 770 | 13192633 | 11592292 | 11593802 | 11496062 | 11393152 | 11239572 |
| Баланс пассиви бўйича жами (сатр.480+770) | 780 | 19594680 | 18022830 | 17971510 | 17912710 | 17850510 | 17739410 |

**2021 йил учун молиявий натижалар тўғрисида ҳисобот
(2-сонли шакл)**

| Кўрсаткичлар номи | Сатр коди | 2020 йил | | | | 2021 йил режа | | | |
|---|-----------|---------------|---------------|---------|----------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| | | 1-чорак | 1-ярим йиллик | 9 ойлик | Йиллик (кутилаётган) | 1-чорак | 1-ярим йиллик | 9 ойлик | йиллик |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Маҳсулот (товар, иш ва хизмат) ларни сотишдан соф тушум | 010 | 433069 | 730434 | 962417 | 1479432 | 487500 | 975000 | 1462500 | 1950000 |
| Сотилган маҳсулот (товар, иш ва хизмат) ларнинг таннари | 020 | 343185 | 546303 | 692477 | 1109432 | 364850 | 752500 | 1125910 | 1636400 |
| Маҳсулот (товар, иш ва хизмат) ларни сотишнинг ялпи фойдаси (зарари) (сатр.010-020) | 030 | 89884 | 184131 | 269940 | 370000 | 122650 | 222500 | 336590 | 490600 |

| | | | | | | | | | |
|--|-----|--------------|---------------|--------|---------------|--------------|--------|---------------|--------|
| Давр харажатлари, жами (сатр.050+060+070+080),шу жумладан: | 040 | 69884 | 128131 | 200040 | 280000 | 78400 | 134000 | 203840 | 313600 |
| Сотиш харажатлари | 050 | | | | | | | | |
| Маъмурий харажатлар | 060 | 62396 | 114403 | 178607 | 250000 | 70000 | 120000 | 182000 | 280000 |
| Бошқа операцион харажатлар | 070 | 7488 | 13728 | 21433 | 30000 | 8400 | 14400 | 21840 | 33600 |
| Ҳисобот даврининг солиқ солинадиган фойдадан келгусида чегириладиган харажатлари | 080 | | | | | | | | |
| Асосий фаолиятнинг бошқа даромадлари | 090 | | | | | | | | |
| Асосий фаолиятнинг фойдаси (зарари) (сатр. 030-040+090) | 100 | 20000 | 56000 | 69900 | 90000 | 44250 | 88500 | 132750 | 177000 |
| Молиявий фаолиятнинг даромадлари, жами (сатр.120+130+140+150+160), шу жумладан: | 110 | | | | | | | | |
| Дивидендлар шаклидаги даромадлар | 120 | | | | | | | | |
| Фоизлар шаклидаги даромадлар | 130 | | | | | | | | |
| Молиявий ижарадан даромадлар | 140 | | | | | | | | |
| Валюта курси фарқидан даромадлар | 150 | | | | | | | | |
| Молиявий фаолиятнинг бошқа даромадлари | 160 | | | | | | | | |
| Молиявий фаолият бўйича харажатлар (сатр.180+190+200+210), шу жумладан: | 170 | | | | | | | | |
| Фоизлар шаклидаги харажатлар | 180 | | | | | | | | |
| Молиявий ижара бўйича фоизлар шаклидаги харажатлар | 190 | | | | | | | | |
| Валюта курси фарқидан зарарлар | 200 | | | | | | | | |
| Молиявий фаолият бўйича бошқа харажатлар | 210 | | | | | | | | |
| Умумхўжалик фаолиятининг фойдаси (зарари) (сатр.100+110- 170) | 220 | 20000 | 56000 | 69900 | 90000 | 44250 | 88500 | 132750 | 177000 |
| Фавқулоддаги фойда ва зарарлар | 230 | | | | | | | | |
| Фойда солиғини тўлагунга қадар фойда (зарар) (сатр.220+/-230) | 240 | 20000 | 56000 | 69900 | 90000 | 44250 | 88500 | 132750 | 177000 |
| Фойда солиғи | 250 | 4000 | 11200 | 13980 | 18000 | 8850 | 17700 | 26550 | 35400 |
| Фойдадан бошқа солиқлар ва | 260 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|-----|--------------|--------------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|
| бошқа мажбурий тўловлар | | | | | | | | | |
| Ҳисобот даврининг соф фойдаси (зарари) (сатр.240-250-260) | 270 | 16000 | 44800 | 55920 | 72000 | 35400 | 70800 | 106200 | 141600 |

2021 йил учун Бюджетга тўловлар режаси

| Кўрсаткичлар номи | Сатр коди | 2020 йил якуни бўйича (кутилаётган) | 2021 йил (режа) | | | |
|---|-----------|-------------------------------------|-----------------|---------------|---------|--------|
| | | | 1-чорак | 1-ярим йиллик | 9-ойлик | йиллик |
| Юридик шахслардан олинадиган фойда солиғи | 280 | 18000 | 8850 | 17700 | 26550 | 34500 |
| Жисмоний шахслардан олинадиган даромад солиғи | 290 | 55617 | 21000 | 42000 | 63000 | 84000 |
| шу жумладан: шахсий жамғариб бориладиган пенсия ҳисобварақларига ажратмалар | 291 | 4635 | 1750 | 3500 | 5250 | 7000 |
| Ободонлаштириш ва ижтимоий инфратузилмани ривожлантириш солиғи | 300 | | | | | |
| Қўшилган қиймат солиғи | 310 | 192969 | 63500 | 127000 | 190500 | 254000 |
| Акциз солиғи | 320 | | | | | |
| Ер ости бойликларидан фойдаланганлик учун солиқ | 330 | | | | | |
| Сув ресурсларидан фойдаланганлик учун солиқ | 340 | | | | | |
| Юридик шахсларнинг мол-мулкига олинадиган солиқ | 350 | 234168 | 60000 | 120000 | 180000 | 240000 |
| Юридик шахслардан олинадиган ер солиғи | 360 | 107340 | 30000 | 60000 | 90000 | 120000 |
| Ягона солиқ тўлови | 370 | | | | | |
| Ягона ер солиғи | 380 | | | | | |
| Қатъий белгиланган солиқ | 390 | | | | | |

| | | | | | | |
|---|-----|--------|--------|--------|--------|--------|
| Бошқа солиқлар | 400 | | | | | |
| Республика йўл жамғармасига мажбурий ажратмалар | 410 | | | | | |
| Бюджетдан ташқари Пенсия жамғармасига мажбурий ажратмалар | 420 | | | | | |
| Бюджетдан ташқари Умумтаълим мактаблари, касб-ҳунар коллежлари, академик лицейлар ва тиббиёт муассасаларини реконструкция қилиш, мукамал таъмирлаш ва жиҳозлаш жамғармасига мажбурий ажратмалар | 430 | | | | | |
| Ягона ижтимоий тўлов ва фуқароларнинг бюджетдан ташқари Пенсия жамғармасига суғурта бадаллари | 440 | 55617 | 21000 | 42000 | 63000 | 84000 |
| Импорт бўйича божхона божи | 450 | | | | | |
| Маҳаллий бюджетга йиғимлар | 460 | | | | | |
| Бюджетга тўловларнинг кечиктирилганлиги учун молиявий жазолар | 470 | | | | | |
| Жами бюджетга тўловлар суммаси (280 дан 470 сатргача 291 сатрдан ташқари) | 480 | 663711 | 204350 | 408700 | 613050 | 816500 |

Андижон шаҳар
«Марказий дехкон бозори» АЖ
Бошқарув раиси:

М.Умаров

Бош ҳисобчи:

М.Хасанов